

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



DT CAPITAL LIMITED

鼎立資本有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：356)

本公司截至二零一八年十二月三十一日止年度年報之補充公佈

鼎立資本有限公司(「**本公司**」)，連同其附屬公司統稱「**本集團**」董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)就其截至二零一八年十二月三十一日止年度年報(「**二零一八年年報**」)進一步刊發本公佈。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與二零一八年年報所界定者具有相同涵義。

配售所得款項用途

茲提述本公司日期為二零一七年十二月十二日及二零一七年十二月二十八日之公佈(「**該等公佈**」)，內容有關配售(「**配售**」)本公司合共379,900,000股普通股。

董事會謹此補充二零一八年年報之資料，以就配售所得款項實際用途提供最新資料。誠如該等公佈所披露，配售所得款項淨額約35,070,000港元將用於投資本公司物色之中國之潛在項目或科技有關業務，且誠如二零一八年年報所披露，所得款項淨額未獲悉數動用。由於本公司一直按較為審慎之方針研究投資機會，並於年內暫停投資經理之職務，故此已推遲投資及應用所得款項。本公司現正再次積極審議擬定投資機會，目標在短期內確認並落實有關投資機會，繼而動用所得款項。

一間聯營公司權益之減值評估

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團對一間聯營公司(即Purple Link investment Limited (「Purple Link」))投資進行減值審核。Purple Link之唯一業務為於泰國房地產發展項目之投資約41,000,000港元。該項投資以來自其股東之股東貸款悉數撥付。本集團持有Purple Link之25%股本權益，並已向聯營公司出資約10,000,000港元。

Purple Link與泰國房地產發展商於二零一三年簽訂一份投資協議。該投資協議載述，Purple Link會撥資興建若干物業單位，而於該等單位竣工及售出時，其將會獲得30%溢利。泰國發展商應負責項目建設及管理。根據訂約雙方所簽訂之若干補充協議條款，該項目預期會於二零一八年竣工，而Purple Link應在二零一八年八月自泰國發展商收到利潤。然而，直至二零一八年九月，泰國發展商仍未向Purple Link支付利潤。隨後在泰國實地視查時發現有關工程尚未完全竣工，而餘下內部建築工程已自二零一八年十月起暫停。泰國發展商無法提供任何進一步具體行動計劃，亦無直接證據證明泰國發展商有能力將投資成本退還予Purple Link。本集團評估該投資協議已發生違約。

在釐定於聯營公司之權益有否減值時，本集團估計來自Purple Link之未來現金流量賬面值與淨現值之差額。倘並無來自泰國投資之利潤，Purple Link將維持負債淨額約39,000,000港元，且並無資金償還予其股東。在此情況下，本集團預期在可見將來將無來自營運及最終出售聯營公司之所得款項之估計現金流入。根據管理層之評估，年內已於損益內確認減值虧損，以將聯營公司之賬面值減至無。

發生違約事項後，董事會與Purple Link管理層已一直進行討論，為與Purple Link尋求替代方案以撥付及完成該項目，藉此讓Purple Link產生溢利。本公司將於必要時作出進一步公佈。

董事會確認，上述補充資料並不影響二零一八年年報所載之其他資料。

承董事會命
鼎立資本有限公司
董事會主席
陳佩君

香港，二零一九年八月二十六日

於本公佈日期，董事會成員包括執行董事梁景裕先生、梁治維先生及陳令紘先生；非執行董事陳佩君女士及李鵬女士；獨立非執行董事陳仰德先生、阮智先生及夏旭衛先生。